

investor: TJ BRUSLAŘSKÝ KLUB NOVÁ PAKA
HAVLOVA 1795, 509 01 NOVÁ PAKA

akce: **MODERNIZACE TECHNOLOGIE
CHLAZENÍ ZS NOVÁ PAKA**

místo stavby: Č.P. 1795, K.Ú. NOVÁ PAKA

stupeň dokumentace: DODAVATELSKÁ PD

vypracoval: ING.ARCH. MARTIN DOUBEK

zodpovědný projektant: ING.ARCH. MARTIN DOUBEK

část: STAVEBNÍ ÚPRAVY

obsah: **PRŮVODNÍ ZPRÁVA,
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

datum: 9/2013

A,B

ZADAVATEL:

TJ Bruslařský klub Nová Paka
Havlova 1795
509 01 Nová Paka
IČ: 47474335

ZPRACOVATEL DOKUMENTACE :

Ing. arch. Martin Doubek
ČKA 04 029
Kotíkova 451, 509 01 Nová Paka

Modernizace technologie chlazení zimního stadionu v Nové Pace

DOKUMENTACE DLE PŘÍL.
VYHL. Č. 62/2013 SB., KTEROU SE MĚNÍ VYHL. Č. 499/2006 SB., O DOKUMENTACI STAVEB

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

09/ 2013

OBSAH

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	3
A.1 Identifikační údaje	3
A.1.1 Údaje o stavbě	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
A.2 Seznam vstupních podkladů	3
A.3 Údaje o území.....	4
A.4 Údaje o stavbě.....	5
A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	6
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	7
B.1. Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby.....	7
B.2. Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	7
B.3. Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,	7
B.4. Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.	7
B.5. Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	7

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

název stavby:

Modernizace technologie chlazení ZS Nová Paka – STAVEBÍ ÚPRAVY

místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků):

Havlova ul. č.p. 1795, k.ú. Nová Paka

parc. č. 3753/21, 3753/22

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

TJ Bruslařský klub Nová Paka

Havlova 1795, 509 01 Nová Paka

IČ: 47474335

zastupující a kontaktní osoba: Bohumil Šmika, č. mob. +420 777 857 721

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

hlavní architekt, stavebně technické řešení projektu:

Ing. arch. Martin Doubek

Kotíkova 451, 509 01 Nová Paka

ČKA: 04 029

e-mail: info@mardou.cz

č.mob. +420 603 441 813

technologie chlazení:

Ing. Miloš Kašpar, Chladicí a tepelně energetická zařízení

Choceň-Hemže 17, 565 01 Choceň

IČ: 877 969 96

tel.: 465 473 554, mob.: 733 676 788

e-mail: kasp.energi@centrum.cz

Mar, elektrorozvody:

TECHCONTROL, s.r.o.

Pardubická 765, 500 04 Hradec Králové

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Předmětem projektu je modernizace technologického zařízení a s ní související nezbytné úpravy, které nezasahují do stávající nosné konstrukce, ani nemění vnější dimenze objektu. Jedná se o stavební a udržovací práce nevyžadující rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas (dle § 79 zákona č. 183/2006 Sb. odst 6).

Podklady:

- Umělá ledová plocha Nová Paka – 1. stavba, STAVOPROJEKT, zak. č. 3415/02/0, 11/1987

- Umělá ledová plocha Nová Paka – dodatek č.1, zak. č. 3415/04/0, 3/1990

- ZS Nová Paka, ČKD Praha, zak. č. 94-9-346, 6/1990
- zaměření zpracovatele projektu 9/2013
- fotodokumentace zpracovatele projektu 9/2013

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

A. Rozsah řešeného území:

Objekt se nachází v zastavěné části obce Nová Paka. Úpravy se omezují na vnitřní prostory zimního stadionu a přilehlý stávající technologický dvůr.

B. Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů:

Předmětné území nepodléhá žádnému zvláštnímu režimu ochrany.

C. Údaje o odtokových poměrech:

beze změny

D. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas:

beze změny

E. Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací:

Úpravy nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas (dle § 79 zákona č. 183/2006 Sb. odst. 6).

F. Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:

Nejedná se o umísťování stavby do území.

G. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:

nedošlo ke změně požadavků

H. Seznam výjimek a úlevových řešení:

beze změny

I. Seznam souvisejících a podmiňujících investic:

Žádné související a podmiňující investice.

J. Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí):

č.parc.	druh pozemku	vlastník
3753/21	trvalý travní porost	Město Nová Paka, Dukelské náměstí 39, 509 01 Nová Paka
3753/22	zastavěná plocha a nádvoří	Město Nová Paka, Dukelské náměstí 39, 509 01 Nová Paka

stavba č.p.

1795	stavba obč. vybavení	Město Nová Paka, Dukelské náměstí 39, 50901 Nová Paka	4/5
		TJ Bruslařský klub Nová Paka, Havlova 1795, 50901 Nová Paka	1/5

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

A. Nová stavba nebo změna dokončené stavby:

změna dokončené stavby

Ve strojovně jsou navrženy k instalaci nové hlavní aparáty chladicího zařízení, deskový výparník, nízkotlaký odlučovač par chladiva a výměník zpětného využití tepla. Odpařovací kondenzátor bude instalován ve venkovním prostoru. Tato nová zařízení, jsou základem k splnění vyšší bezpečnosti a provozní úspornosti systému chlazení.

Pro zpětné využívání tepla je zapojen v primárním chladicím okruhu vertikální nerezový výměník s vinutými teplosměnnými trubkami, jehož provoz je řízen na straně par chladiva NH₃ dálkově ovládaným ventilem VD1C/2102.

Vlastní chlazení ledové plochy registrem z PE trubek zabetonovaných s roztečí 90 mm pod ledovou plochou zůstává bez rekonstrukce, protože odpovídá i současnému standardu při tvorbě nových ledových ploch. V sekundárním chladicím okruhu bude naplněna směs monoproplénglykolu s koncentrací 38% a tomu odpovídající teplotou mrznutí -14°C. Stávající čerpadla solanky budou nahrazena novými stroji s motory provozovatelnými se změnou otáček.

B. Účel užívání stavby:

Účel stavby zůstává beze změn.

Obsahem dokumentace je nové řešení čpavkového chlazení, které bude minimalizovat rizika při užívání systému a zajistí automatický provoz v době udržování ledu. Projekt musí splňovat i dostatečné úpravy pro zpětné využití tepla v technologii sněžné jámy a případné další využití tohoto provozního souboru pro ohřev technologické vody rolby. Modernizované chladicí zařízení musí být navrženo s cílem plnění úspornějšího provozu při chlazení ledové plochy. K plnění tohoto cíle může využít i některé stávající komponenty chladicího zařízení. Projekt musí být zaměřen rovněž na minimalizaci následných provozních nákladů na servis a údržbu.

C. Trvalá nebo dočasná stavba:

trvalá stavba

D. Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů:

stavba nepodléhá žádné zvláštní ochraně

E. Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:

beze změny

F. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů:

beze změny

G. Seznam výjimek a úlevových řešení:

beze změny

H. Navrhované kapacity stavby:

navrhovanými úpravami se nemění kapacity stavby

I. Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.):

Výměna výplní otvorů bude mít kladný vliv na celkovou spotřebu energií objektu. Zlepší se akustické vlastnosti obvodové konstrukce strojovny, zvýší se těsnost obálky strojovny a její tepelně technické vlastnosti.

Předmětem úprav je prostor strojovny technologie chlazení s přilehlým venkovním prostorem a dále některé šachty a kolektory v prostoru zimního stadionu. Navržené úpravy jsou nezbytné pro provedení modernizace technologie

chlazení. Stávající technologie je v nevyhovujícím stavu a je velkou zátěží a ohrožením pro životní prostředí a pro zdraví uživatelů objektu. Modernizační technologie chlazení budou výrazně snížena environmentální rizika.

Podrobná specifikace potřeby a spotřeby médií a hmot, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí je součástí samostatné části dokumentace – technologie.

J. Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy):

Modernizace proběhne ve třech etapách: 1. demontáž stáv. technologií, 2. stavební úpravy; 2. montáž nových technologií. Předpokl. celk. doba realizace cca 1-3 měsíce.

K. Orientační náklady stavby:

přibližná celková cena realizace (technologie a stavba): 5,5 mil. Kč bez DPH

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není členěna na stavební objekty, bude provedená jako celek. Předložená dokumentace obsahuje úpravy, které souvisí s instalací provozních souborů:

- ps01 Strojní část díla
- ps02 Elektro a MaR
- ps03 Stavební úpravy (soubor stavby a stavebních přípomocí)

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE STAVBY

Autor projektu uděluje klientovi souhlas s užitím autorského díla - projektové dokumentace zpracované pro tuto zakázku - vždy pro příslušnou fázi, pro niž je tato projektová dokumentace zpracována. Použití dokumentace pro kteroukoliv z následujících projektových fází a pro provedení díla je možné pouze s výslovným písemným souhlasem architekta.

Předkládaná projektová dokumentace zahrnuje výkonovou fázi: *dokumentace pro výběr dodavatele*.

Dodavatel stavby obdrží od objednatele dokumentaci pro výběr dodavatele, dle které dopracuje realizační dokumentaci (dle soutěžních podmínek objednatele) a zajistí zpracování dílčích dílenských dokumentací například:

- dílenské výkresy dveří včetně statického posouzení použitých ráků a skel
- dílenské výkresy oken včetně statického posouzení použitých ráků a skel
- dílenské výkresy budou provedeny na základě zaměření otvorů ve stavbě
- dílenské výkresy zámečnických prvků

Výrobní dokumentace bude před odevzdáním předložena hlavnímu architektovi k odsouhlasení.

B.2. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ PLÁNU BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví – je potřeba zpracovat plán BOZP.

Plán BOZP bude zpracován koordinátorem BOZP před započatím realizace stavby.

B.3. PODMÍNKY REALIZACE PRACÍ, BUDOU-LI PROVÁDĚNY V OCHRANNÝCH NEBO BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH JINÝCH STAVEB,

Montážní práce budou prováděny mimo bezpečnostní a ochranná pásma.

B.4. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ORGANIZACI STAVENIŠTĚ A PROVÁDĚNÍ PRACÍ NA NĚM, VYPLÝVAJÍCÍ ZEJMÉNA Z DRUHU STAVEBNÍCH PRACÍ, VLASTNOSTÍ STAVENIŠTĚ NEBO POŽADAVKŮ STAVEBNÍKA NA PROVÁDĚNÍ STAVBY APOD.

Staveniště bude zřízeno na pozemku investora v katastrálním území Nová Paka. Staveniště bude zřízeno uvnitř objektu a na přilehlém technologickém dvoře. Areál zimního stadionu je oplocen. Stávající příjezdová komunikace bude omezena pouze v nezbytně nutné míře při dopravě materiálu a sutí. Materiál je možno skladovat uvnitř areálu. V objektu se během realizace stavby nebude vyskytovat veřejnost.

B.5. OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 142/2006 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu. Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu rodinného domu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn. nebude překročen hygienický limit $L_{Aeq,14h} = 65$ dB. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné neopotřebované mechanismy (toto by měla být podmínka pro výběrové řízení dodavatele stavby). V případě, že to umožňuje technologie je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála musí být tato zařízení v protihlukové kapotě (vzhledem k přilehlé zástavbě to je nutnost).
- Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení. Je nutné práce v etapě hloubení stavební jámy (provoz rypadla, vrtné soupravy, nakladače) provádět v době od 8 do 12 a od 13 do 16 hodin (doba s pozdějším začátkem, pracovní přestávkou na oběd a s koncem, kdy se lidé vrací z práce), a to pouze v pracovní dny (mimo sobot a nedělí).
- Je nepřijatelné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnost v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku A u blízké obytné zástavby.

Ochrana před prachem

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno: a) zpevněním vnitrostaveništních komunikací (tj. užíváním oklepové plochy) užíváním plochy pro dočištění; b) důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění; c) používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu; d) uložení sypkého nákladu musí být zakryto plachtami dle §52 zák. č. 361/2000 Sb.; e) v případě dlouhodobého sucha skrápěním staveniště.

Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů

a) Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.; b) po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje; c) použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniků olejů či PHM do terénu; d) stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami; e) stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek, např. stacionární havarijní sady PROPAC 280 (PROBOX); f) jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

Likvidace odpadů ze stavby

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 112 odst.3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz. § 20 zák. č. 185/2001 Sb.

Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 381/2001 Sb.:

Kód	Název odpadu	Původ
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	Stavební činnost
17 02	Dřevo, sklo a plasty Kácené porosty,	Stavební činnost
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	Stavební činnost
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	Stavební činnost
17 05	Zemina, kamení a vytěžená hlšina	Výkopové práce
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	Stavební činnost
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	Stavební činnost
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	Stavební činnost
20 03	Ostatní komunální odpady	Provoz zařízení staveniště

V Nové Pace dne 13.9.2013

Ing. arch. Martin Doubek